

Hauptstr. 1
79100 Freiburg

Betriebskostenabrechnung für:
01.01.2017-31.12.2017

Ihr Abrechnungszeitraum:
01.01.2017-31.12.2017

Immobilienverwaltung Dukart * Basler str. 115 * 79115 Freiburg

Herrn
Max Musterman
Hauptstr. 1
79100 Freiburg

Wohnung: 0756/0302/0

Eigentümer:
Max Mustermann

Freiburg, den 20.11.2018

Betriebskostenabrechnung 2017

Umlagefähige Kosten	Verteiler nach	Gesamtanteile	Gesamt €	Ihre Anteile	Ihr Anteil €
Versicherung Gebäude F, E, SH	MEA	1000	1.628,32 €	68,60	111,70 €
Allgemeinstrom	MEA	1000	490,33 €	68,60	33,64 €
Oberflächenentwässerung	MEA	1000	251,25 €	68,60	17,24 €
Müllbehältergebühren	MEA	1000	588,48 €	68,60	40,37 €
Aufzugskosten	MEA	1000	805,49 €	68,60	55,26 €
Sonstige Wartungen	MEA	1000	343,91 €	68,60	23,59 €
Kabelgebühren	MEA	1000	779,86 €	68,60	53,50 €
Hausmeister	Anzahl Whg.	8	2.601,35 €	1	325,17 €
Heizung + WW + KW	Verbrauch		10.994,65 €	Minol	980,35 €
Abrechnungskosten Heizung	HKV	15	129,17 €	1	8,61 €
Grundsteuer			Stadt Freiburg		217,98 €

Summe umlagefähige Kosten: 1.867,40 €

Geleistete Betriebskostenvorauszahlungen 12 x 155,00 € 1.860,00 €

Ergebnis: Nachzahlung -7,40 €

Bitte überweisen Sie innerhalb der nächsten 30 Tage den Betrag in Höhe von 7,40 €
auf unten angegebene Konto

A. Dukart